Der Niederösterreichische
Baupreis 2010

Q4

Ausgezeichnete Bauwerke 2010

Eine Initiative des Landes Niederösterreich und der Landesinnung Bau NÖ.

plus eco
Die Wirtschaftsagentur des Landes Niederösterreich

WKO
WIRTSCHAFTSKAMMER NIEDERÖSTERREICH
Die Bauhilfsgewerbe

WKO
WIRTSCHAFTSKAMMER NIEDERÖSTERREICH
Landesinnung Bau

N
NIEDERÖSTERREICH

Inhaltsverzeichnis

4 Vorwort Landeshauptmann Dr. Erwin Pröll

5 Vorwort Landesinnungsmeister Ing. Robert Jägersberger

6 Der Niederösterreichische Baupreis

8 1. Platz

10 2. Platz

12 3. Platz

14 Anerkennungen

18 Nominierungen

20 Rückblick

22 Einreichungen

Impressum
Herausgeber: Wirtschaftskammer Niederösterreich, Landesinnung Bau, Daniel-Gran-Straße 48/2, 3100 St. Pölten, Tel. 02742/31 32 25, Fax 02742/31 32 25-20.
E-Mail: hdb@wknoe.at, www.bau-noe.at. **Konzept & Gestaltung:** Living Office Kommunikationsberatung GmbH, St. Pölten, www.livingoffice.at.
Fotos: Andreas Buchberger, www.andreasbuchberger.net. **Druck:** Amt der NÖ Landesregierung – Druckerei.

Sehr geehrte Niederösterreicherinnen und Niederösterreicher!

Nichts prägt und gestaltet das Erscheinungsbild unseres schönen Landes so sehr wie seine Bauwerke. Tradition, Geschichte und Identität sind auf das Engste verknüpft mit der Baukultur einer Region. Die gebauten Zeugen aller Epochen spannen einen Bogen durch die Jahrhunderte. Beginnend bei Burgen, Schlössern und sakralen Bauwerken – bis hin zur zeitgenössischen Architektur und Baukunst. Nicht zuletzt stellt die Bauwirtschaft einen beträchtlichen Wirtschaftsfaktor in unserem Bundesland dar und sorgt als „Konjunkturlokomotive" auch in angrenzenden Branchen für Beschäftigungszuwachs und regionale Wertschöpfung.

Der Erfolg und die positive Resonanz, die der Niederösterreichische Baupreis bisher erzielen konnten, haben uns – dem Land Niederösterreich und der Landesinnung Bau – eindrucksvoll den Stellenwert der niederösterreichischen Baukultur bestätigt. Auch heuer liegt der Schwerpunkt bei der Prämierung wieder in der Qualität der handwerklichen Leistungen, verbunden mit einer zeitgemäßen Planung und einer volkswirtschaftlich sinnvollen Nachhaltigkeit. Diese Kriterien sind ein Garant dafür, dass sowohl Identität als auch der Wohlstand unseres Landes gewahrt bleiben.

Dr. Erwin Pröll
Landeshauptmann

Sehr geehrte Freunde der niederösterreichischen Baukunst!

Ob zum Arbeiten, Lernen, Spielen oder Entspannen – den Großteil unseres Lebens verbringen wir in gebauten Räumen. Bauen ist die Schaffung von Lebens(t)räumen. Kein geringerer Anspruch ist es, der die niederösterreichischen Baumeister in ihrem Selbstverständnis von höchster Qualität durch alle Phasen des Bauprozesses leitet – von der Beratung über die Planung bis hin zur schlüsselfertigen Ausführung. Die Einbeziehung modernster Techniken, aber gleichzeitig die Möglichkeit, auf eine fundierte Ausbildung – basierend auf einer Jahrhunderte währenden Bautradition in unserem Land – zurückgreifen zu können, macht den Baumeister zum zuverlässigen und universellen Ansprechpartner im Bauablauf.

Bauen ist auch eine Investition in die Zukunft. Daher ist unser Streben nach Qualität eine wesentliche Triebfeder unseres Denken und Handelns – damit auch unsere Kinder und Enkelkinder unser schönes Land, eingebettet in einer gesunden Umwelt und Natur, genießen können.
Meinen Dank möchte in an dieser Stelle unserem Landeshauptmann Dr. Erwin Pröll aussprechen, der heuer wieder gemeinsam mit uns den Niederösterreichischen Baupreis verwirklicht!

BM Ing. Robert Jägersberger
Landesinnungsmeister

Der Niederösterreichische Baupreis

Besondere Bauwerke in Niederösterreich werden ausgezeichnet.

Das Land Niederösterreich und die Landesinnung Bau NÖ als Auslober laden zur Teilnahme an der Vergabe des Niederösterreichischen Baupreises ein.

Der Niederösterreichische Baupreis wird für in Niederösterreich ausgeführte Bauvorhaben vergeben. Zum Wettbewerb zugelassen sind Projekte, die in den letzten vier Jahren fertiggestellt wurden.

Der Niederösterreichische Baupreis wird für Hochbauten jeder Art vergeben, darunter fallen beispielsweise der Neu-, Um- oder Zubau von Ein- und Mehrfamilienhäusern, Bauten mit gewerblicher Nutzung, öffentliche Bauten usw.

Teilnahmeberechtigt sind sowohl Bauherren (Bauträger) als auch Planer und Bauausführende. Bauherr, Planer und Bauausführender müssen mit der Projekteinreichung einverstanden sein.

Die vier Qualitätskriterien für den Niederösterreichischen Baupreis:

1. **Qualität der handwerklich-technischen Leistungen**
2. **Zeitgemäße Planung, Gestaltung und Objektumsetzung**
3. **Ökologische und nachhaltige Bauweise**
4. **Wirtschaftliche, nutzungsorientierte Funktionalität**

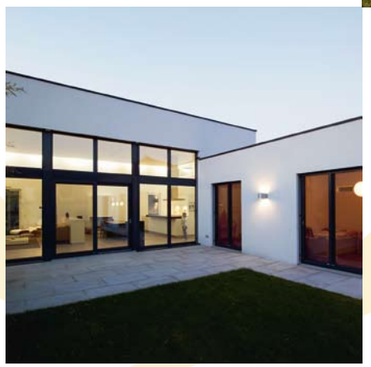
Die Zusammensetzung der Jury

Vorsitzender der Jury:

- **DI Peter Morwitzer,** Landesbaudirektor von Niederösterreich

- **DI Josef Bichler,** NÖ Landeshochbau
- **DI Petra Eichlinger,** NÖ Baudirektion
- **Thomas Jorda,** Chefredakteur-Stv. „NÖN"
- **DI Franz Sam,** Architekt
- **DI Dr. Peter Holzer,** Donau-Uni Krems
- **Landesinnungsmeister Ing. Robert Jägersberger,** Landesinnung Bau NÖ
- **Landesinnungsmeister-Stv. Ing. Erwin Krammer MAS,** Landesinnung Bau NÖ
- **Landesinnungsmeisterin-Stv. Ing. Irene Wedl-Kogler,** Landesinnung der Bauhilfsgewerbe NÖ

1. Platz



Überzeugender Gestaltungswille & präzise Ausführung

EFH Maßinger, St. Pölten

Der Grundriss des Wohngebäudes ist U-förmig um einen hofartigen Freiraum angeordnet und gliedert sich in einen Wohn-, Schlaf- und Nebenräumebereich. Die Oberlichten im Bereich des Hauptwohnraumes – bei bewusster größerer Raumhöhe – schaffen eine sonnenstandaktive Lichtführung. Die bauliche Umsetzung erfolgt in einer klaren, unaufdringlichen Formensprache und überzeugt durch Gestaltungswillen und eine präzise Ausführung bis ins letzte Detail. Die Barrierefreiheit des Wohngrundrisses wie auch ein zeitgemäßes Energiesystem zeichnen das überzeugende Raumkonzept zusätzlich aus.

Bauherr:
Familie Dr. Sabine und Ing. Erich Maßinger
Ackergasse, 3100 St. Pölten

Planer:
Modern Bauen GmbH
Schulstraße 11, 3200 Ober-Grafendorf

Bauausführender:
Alfred Trepka GmbH
Schulstraße 11, 3200 Ober-Grafendorf

2. Platz

Klare Formensprache
& hochwertige Umsetzung

Bauherr:
NBG, Niederösterreichische Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft für Arbeiter und Angestellte registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung,
Südstadtzentrum 4, 2344 Maria Enzersdorf

Planer:
Architekt DI Ernst Maurer
Kirchenplatz 3, 2020 Hollabrunn

Bauausführender:
Sandler Bau Gesellschaft m.b.H
Fohrafeld 9, 3233 Kilb

WHA Stockerau

Die Wohnhausanlage überzeugt in ihrer Gesamtheit durch eine klare Formensprache, die beginnend bei der topografischen Einfügung über die Entwicklung der Wohnungen bis hin zur Ausgestaltung der allgemeinen Bereiche erkennbar ist. Ein sozial strukturierter Wohnungsmix, welcher die Bedürfnisse von Alter, Familiengröße und Leistbarkeit gleichzeitig bedient, wird durch Struktur und Größe wie auch Lage der Wohnungen gewährleistet. Durch das Vorsehen von großzügigen Eigengärten, Balkonen und Dachterrassen wird der Bezug zum umgebenden Freiraum geschaffen. In bauphysikalischer und bautechnischer Hinsicht bestätigt sich die qualitativ hochwertige Umsetzung der Bauausführung.

3. Platz

Räumliche Komposition
& bemerkenswerte Offenheit

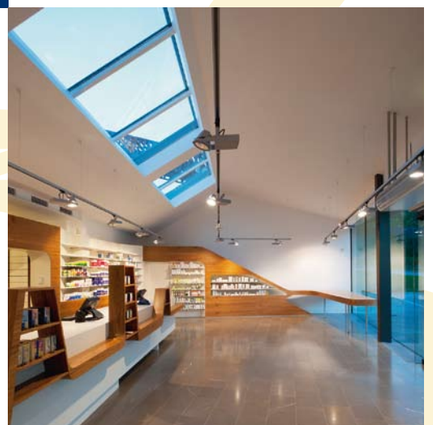
Bauherr:
Mag. Pharm. Birgit Becker KG
Obere Landstraße 532, 3511 Furth/Göttweig

Planer:
PURPUR. ARCHITEKTUR ZT GmbH
Gumpendorfer Straße 55, 1060 Wien

Bauausführender:
Baumanagement Maier GmbH
Landesdorferstraße 69, 3500 Krems

Apotheke und Wohnhaus am Göttweiger, Furth

Das Gebäude ist eine funktional räumliche Komposition aus den Bedürfnissen einer Apotheke und jener der anliegenden Wohnung. Die Situierung der Apotheke erfolgt aus strategischen Gründen im unmittelbaren Bereich einer Wohnsiedlung am Göttweiger Berg. Die traditionelle Architektursprache der bestehenden Siedlung wird durch den Baukörper aufgenommen und über die funktionale und formal begründete Zierschale des Dachgebildes fortgeschrieben. Die Wohnung verfügt über zwei Ebenen, welche den Lagerbereich der Apotheke überbauen. Bemerkenswert ist die besondere Offenheit des Gebäudes hin zum Kundeneingang wie auch die kompakte Verknüpfung von Lager und Laborbereich. Die räumliche Verbindung zwischen Apotheke und Wohnung wurde durch die eingesetzten Fachleute in Zusammenarbeit mit dem Bauherrn hervorragend gelöst.



Anerkennung

FF-Reidling

Das Feuerwehrgebäude wird nach erfolgter Beratung unter dem Einsatz von Planern und Fachfirmen konsequent entwickelt und umgesetzt. Form und Funktion bewirken dabei eine ungeteilte Zustimmung des Nutzers Feuerwehr wie auch der Bevölkerung. Städtebaulich überlegt positioniert entwickelt sich ein Feuerwehr- und Veranstaltungsgebäude, welches sich auf Grund der Funktion in zwei Baukörper gliedert. Durch den Einsatz von transluzenten Stegplatten am Garagengebäude, die Einblick auf die dahinter liegenden Einsatzfahrzeuge geben, wird die Signalwirkung des Feuerwehrgebäudes sichergestellt.

Bauherr:
Gemeinde Sitzenberg-Reidling
Leopold-Figl-Platz 1, 3454 Sitzenberg-Reidling

Planer: HMA Mitterecker & Partner ZT-KEG
Schottenfeldgasse 41–43/2/27, 1070 Wien

Bauausführender: Steiner Bau GmbH
Kremser Landstraße 27, 3452 Heiligeneich

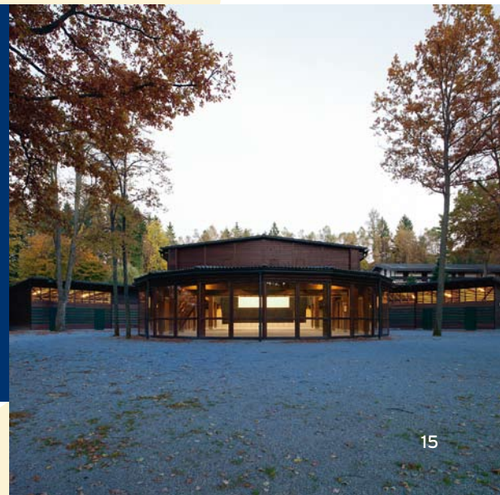
Theater und Veranstaltungszentrum Litschau

Die konstruktive Struktur überzeugt durch den materialbezogen richtigen Einsatz des Werkstoffes Holz. Die Einbindung des Gebäudes in den natürlichen Baumbestand ermöglicht den fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenraum. Die einfache Klarheit des Grundrisses ermöglicht dabei optimal die wechselnden, vielfältigen Nutzungsanforderungen des Gebäudes.

Bauherr:
Stadtgemeinde Litschau
Stadtplatz 25, 3874 Litschau

Planer:
W & K Architektur
Weissenböck & Koppensteiner
Weitraer Straße 81, 3910 Zwettl

Bauausführender:
KUBEN Baugesellschaft m.b.H.
Bahnhofstraße 12, 3874 Litschau



Anerkennung

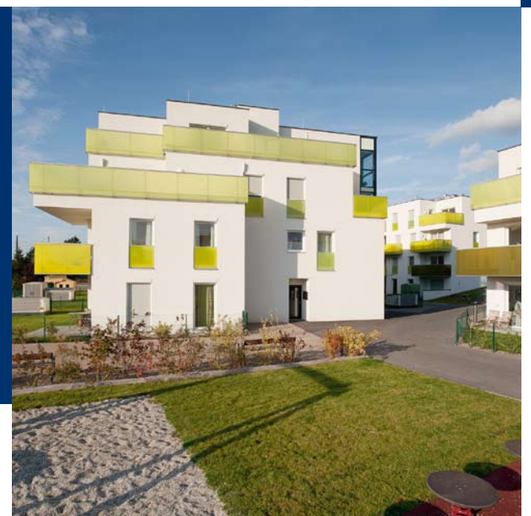
WHA Tulln

Die Wohnhausanlage gruppiert vier verschieden große wie auch gegliederte Baukörper um ein interessant geführtes, einen Innenhof erschließendes Wegesystem. Die räumliche Qualität erinnert an eine dorfplatzähnliche Situation, die Kommunikationsflächen bietet. Zudem bietet die Freiraumgestaltung Kindern die Möglichkeit, sich spielerisch zu entfalten. Das äußere Erscheinungsbild wird geprägt durch den Einsatz von frischen Grünfarben an den Balkonen und Brüstungen, die einen stimmungsorientierten Bezug und eine Verbindung zum umgebenden Grünraum bewirken. Die einzelnen Gebäude werden über die zentral positionierten wie kompakten Stiegenhäuser fußwegig wie auch vom vorhandenen Wegenetz erschlossen. Die Wohnungen selbst sind von zwei Seiten belichtet und überzeugen durch einen übersichtlichen und klaren Zuschnitt der Wohnungsgrundrisse.

Bauherr: Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönere Zukunft Gesellschaft m.b.H.
Hietzinger Hauptstraße 119, 1130 Wien

Planer: SHS Architekten – DI Alexander SIMON, DI Florian Stütz, DI Jochen Hoog in Kooperation mit PUMAR Pesendorfer & Marchalek Architekten DI Johannes Pesendorfer, DI Andreas Machalek
Hietzinger Hauptstraße 138/8, 1030 Wien

Bauausführender: STRABAG AG
Ernst-Maerker-Straße 20, 3106 St. Pölten



Anerkennung

Bauherr: Reinhard Farcher
Schießstattweg, 3170 Hainfeld

Planer: DI Erich Moser, Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H.
Kichengasse 7, 3170 Hainfeld

Bauausführender: Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H.
Kichengasse 7, 3170 Hainfeld

EFH Familie Farcher, Hainfeld

Trotz einer schwierigen Hanglage ist das Gebäude in einer konsequenten Ausrichtung nach Süden hin konzipiert. Der daraus entstehende höhenmäßig abgesetzte Baukörper gliedert sich in klare kubistische Formen. Die innere Gliederung folgt dem Konzept einer klaren Trennung von Wohn- und Schlafbereich, welche durch großzügige Terrassen unterstützt wird. Die vorhandenen Aufenthaltsräume werden durch ein notwendiges Maß an Nebenräumen sinnvoll und praktisch ergänzt. Das Gebäude ist insgesamt in einer hervorragenden Bauqualität ausgeführt, welche den wahrgenommenen Gesamteindruck bestätigt.

Nominierungen

NÖ Landeskindergarten St. Valentin-Langenhart

Bauherr: Stadtgemeinde St. Valentin, St. Valentin.
Planer: Architekturbüro Scheuer + Pardametz Ziviltechniker Gesellschaft m.b.H., Linz.
Bauausführender: Wirlinger Bauunternehmen GmbH & Co KG, St. Valentin.

Das Gebäude gruppiert fünf Gruppenräume sowie die Bewegungsräume um einen zentralen Innenhof. Die rundum geführte gangförmige Erschließung verbindet dabei die Gruppenräume mit den zentral liegenden Nebenräumen. Die Gruppenräume selbst sind von klarem rechteckigem Grundriss und verfügen jeweils über einen Aufgang zu einem Ruhe- und Schlafbereich. Das äußere Abbild des Kindergartens wird durch die über die Terrassen auskragenden Baukörper des Obergeschoßes gegliedert. Die Komposition des Wechsels zwischen innen und außen, intim und gemeinschaftlich durch geschickt positionierte Innenverglasungen ermöglicht über Sichtbeziehungen, das Raumerlebnis zu verstärken.

Adaptierung und Erweiterung der VS Böheimkirchen

Bauherr: Marktgemeinde Böheimkirchen Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG, Böheimkirchen.
Planer: Architekt DI Richard Zeitlhuber, Herzogenburg.
Bauausführender: Hoch- und Tiefbau Transportbeton, Baustoffe BM Ing. Franz Kickinger Gesellschaft m.b.H., Böheimkirchen.

Das Projekt ist die bauliche Erweiterung einer älteren, noch in Betrieb stehenden Volksschule. Es wurden mehrere Klassenräume wie auch ein Turnsaal und Räume für die Nachmittagsbetreuung zu einem Gesamtobjekt erweitert. Anschließende Freibereiche beim Eingang wie auch des Pausenhofes sowie eine Freiluftklasse unterstützen im Außenbereich die Gebäudefunktionen der Schule.

Pfarrgemeindezentrum Neu Guntramsdorf

Bauherren: Erzdiözese Wien und Pfarre Neu Guntramsdorf, Wien.
Planer: RUNSER/PRANTL architekten, Wien.
Bauausführender: Baugesellschaft Lauggas GmbH, Himberg.

Das neu errichtete Pfarrgemeindezentrum vervollständigt an einem bisherigen Ensemble von Baukörpern einen Platzraum, welcher über vorhandene wie großzügig neu geschaffene Eingänge und Verglasungen mit dem Innenraum kommuniziert. Eine winkelförmig geführte Dachlösung unterstützt dabei die Baukörper verbindend das Freiraumkonzept des Platzes. Die hochwertige bautechnische Ausführung entspricht dabei der gestalterischen Qualität.

NÖ Landeskindergarten Horn

Bauherr: Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Waldviertel reg. Gen.m.b.H., Raabs/Thaya.
Planer: Architekt DI Johann Haidl, Horn. Bauausführender: Leyrer + Graf Baugesellschaft m.b.H., Horn.

Das Projekt des dreigruppigen Kindergartens ist sowohl dem Grundriss wie auch der Baukörperausführung nach interessant gegliedert. Die Gruppenräume weisen ähnlich dem Gesamtprojekt eine Höhenzonierung auf, welche sich durch die Ausformung einer Spielgrube und einer darüberliegenden Galerie darstellt. Insgesamt stellt das Projekt mit seiner Raumhöhe und den dadurch möglichen Ebenen, die einen Perspektivenwechsel zulassen, interessante Aspekte dar. Die Bauausführung ist klar, solide und mängelfrei.

2006

1. Platz

Haus Spitalgasse 6–8, Krems

Bauherr: Halpin GesmbH, Langenlois. Planer: BM Günter Werner, Krems. Bauausführender: Schubrig GesmbH, Krems.

2. Platz

Mehrzwecksaal Thaya

Bauherr: Marktgemeinde Thaya, Bgm. Johann Köβner, Thaya. Planer: Architekten ZT GmbH, Horn. Bauausführender: Alpine Mayreder Bau GmbH, Horn.

3. Platz

Umbau und Sanierung Haus Berger, Ried am Riederberg

Bauherr: Georg Berger, Ried am Riederberg. Planer: architekten kunath trenkwalder, Wien. Bauausführender: BM Ing. Karl Lechner, Sieghartskirchen.

2007

1. Platz

Weingartenhotel Palt

Bauherren: Geraldine Sonnleitner und Christian Sonnleitner, Palt. Planer: BM Günter Werner, Krems. Bauausführender: Thomes GesmbH, Erpersdorf.

2. Platz

Einfamilienhaus S*L, Baden

Bauherren: Mag. Irmgard Schuhmann-Lucny, Baden und DI Wolfgang Lucny. Planer: Architekten DI Christa Söldner und DI Michael Scheriau, Wien. Bauausführender: Burgmann R-Bau-gesmbH, Wiesen.

3. Platz

Zu- und Umbau Volksschule Bad Pirawarth

Bauherr: Marktgemeinde Bad Pirawarth. Planer: Architekt DI Klaus Neu, Wien. Bauausführender: Ing. Gerhard Lahofer GmbH, Bad Pirawarth.

1. Platz

Sonderschule Schwechat

Bauherr: Sonderschulgemeinde Schwechat, Bgm. Hannes Fazekas, Schwechat. Planer: Fasch & Fuchs, Wien. Bauausführender: Steiner Bau GmbH, Heiligeneich.

2. Platz

Firmenzentrale Trepka, Ober-Grafendorf

Bauherren: Alfred Trepka GmbH, Maria & Ing. Josef Wieder, Ober-Grafendorf. Planer: Bauatelier Schmelz & Partner, BM Winfried Schmelz MAS, Wösendorf. Bauausführender: Alfred Trepka GmbH, Ober-Grafendorf.

3. Platz

Haus wa.pa, St. Pölten

Bauherren: Cornelia Paris und Christian Wallner, St. Pölten. Planer: Ertl & Henzl mit Spiluttini Architecture, Wien. Bauausführender: Ing. Pöchhacker GmbH, Ybbs/Donau.

2008

1. Platz

Aichinger-Haus, Haag

Bauherr: Dr. Johann Aichinger, Haag. Planer: BM Ing. Ernst Michael Jordan MAS, St. Valentin. Bauausführender: Fröschl-Bau GmbH, St. Pantaleon.

2. Platz

Landespensionisten- und Pflegeheim Hainburg

Bauherren: Uni Credit-BA-CA Leasing MAR Immobilien GmbH, Wien. Amt der NÖ Landesregie-rung/Abt. Landeskrankenanstalten und Landesheime GS 7 und Abt. Landeshochbau BD 6, St. Pölten. Planer: Architekten Christian Kronaus und Erhard An-He Kinzelbach, Wien. Rudischer & Panzenböck (gewerbliche) Architekten GmbH, Neunkirchen. Bauausführender: Alpine Bau GmbH, Horn.

3. Platz

Gebietsvinothek und Regionszentrum Kirchberg am Wagram

Bauherr: Marktgemeinde Kirchberg am Wagram, Bgm. Johann Benedikt, Kirchberg am Wagram. Planer: gerner°gerner plus zt gmbH, Wien. Bauausführender: Held & Francke Baugesellschaft m.b.H. & Co. KG, Loosdorf.

2009

Einreichungen 2010

Streckhof Reloaded, Zellerndorf
Bauherr: Martin Diem, Zellerndorf. Planer: Franz ZT GmbH, Zellerndorf.
Bauausführender: Alpine Bau GmbH, Horn.

WHA Mitterndorf a. d. Fischa
Bauherr: Gemeinnützige Bau- und Wohnungsgenossenschaft „Wien Süd" eGenmbH, Wien. Planer: Architekturbüro DI Felix Stika, Traiskirchen. Bauausführender: STRABAG AG, Wr. Neustadt.

Landeskindergarten Hinterbrühl Gruppe 3, 4 und 5
Bauherr: Marktgemeinde Hinterbrühl, Hinterbrühl.
Planer: Planungsbüro Ing. Kurt Neubauer, Hinterbrühl.
Bauausführender: Rödl Bau GmbH, Maria Enzersdorf.

Bürohaus Edlauer, St. Pölten
Bauherr: Realkanzlei Edlauer Immobilientreuhänder GmbH & Co KG, St. Pölten. Planer: Architekt DI Richard Zeitlhuber, Herzogenburg.
Bauausführender: Jäger Gesellschaft m.b.H., St. Pölten-Unterradlberg.

Adaptierung und Erweiterung der VS Böheimkirchen
Bauherr: Marktgemeinde Böheimkirchen Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG, Böheimkirchen. Planer: Architekt DI Richard Zeitlhuber, Herzogenburg. Bauausführender: Hoch- und Tiefbau Transportbeton, Baustoffe BM Ing. Franz Kickinger Gesellschaft m.b.H., Böheimkirchen.

Sanierung im Augustiner Chorherrenstift Herzogenburg
Bauherr: Augustiner Chorherrenstift Herzogenburg, Herzogenburg.
Planer: Architekt DI Richard Zeitlhuber, Herzogenburg. Bauausführender: Ing. Franz Heigl Bau-Gesellschaft m.b.H., Herzogenburg.

Liese Prokop-Wohnhausanlage Tulln
Bauherr: Gebau-Niobau Gemeinnützige Baugesellschaft m.b.H., Maria Enzersdorf. Planer: DI Millbacher Ziviltechniker GmbH, Mautern/Donau. Bauausführender: Arge Strabag/Schubrig GmbH, St. Pölten.

WHA Stockerau
Bauherr: NBG, Niederösterreichische Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft für Arbeiter und Angestellte registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung, Maria Enzersdorf.
Planer: Architekt DI Ernst Maurer, Hollabrunn. Bauausführender: Sandler Bau Gesellschaft m.b.H., Kilb.

Seniorenhaus Guntramsdorf
Bauherr: Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft m.b.H., Wien. Planer: aap.architekten ZT GmbH, Wien. Bauausführender: Arge Seniorenhaus Guntramsdorf, Porr GmbH NL Niederösterreich, Pongratz Bau GmbH, St. Pölten.

EFH Familie Heigl/Fragner, Wieselburg
Bauherr: Familie Martin Heigl und Brigitte Fragner, Wieselburg.
Planer: Ing. Bernd Schmidbauer, Pöchhacker GmbH, Ybbs.
Bauausführender: Pöchhacker GmbH, Ybbs.

Landeskindergarten Rastenfeld
Bauherr: Marktgemeinde Rastenfeld, Rastenfeld. Planer:
BM Ing. Gerhard Albert, Lichtenau. Bauausführender: Leyrer + Graf Baugesellschaft m.b.H., Zwettl.

Bürohaus und Lagerplatz, St. Pölten
Bauherr: Jäger Gesellschaft m.b.H., St. Pölten-Radlberg.
Planer: Jäger Gesellschaft m.b.H., St. Pölten-Radlberg.
Bauausführender: Jäger Gesellschaft m.b.H., St. Pölten-Radlberg.

Weingut Leopold und Gertrude Müller, Krustetten
Bauherr: Familie Leopold und Gertrude Müller, Krustetten.
Planer: BM Ing. Rudolf Steinkellner, Langenlois.
Bauausführender: Fraiss Ges.m.b.H., Krummnussbaum.

Schloss Freyenthurn, Schwechat
Bauherr: WET Wohnungseigentümer Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H., Mödling. Planer: Achitekt DI Rudolf Wiesbauer, Wien.
Bauausführender: BM Ing. Günter Steurer BaugesmbH, Baden.

Sanierung und Erweiterung Kommunalzentrum St. Peter/Au
Bauherr: Marktgemeinde St. Peter/Au, Orts- u. Infrastrukturentwicklungs-KG, St. Peter/Au. Planer: BM Ing. Erwin Hackl Bauplanungsges-mbH, Ertl. Bauausführender: Mayr-Bau Gesellschaft m.b.H., Ertl.

Neubau zweigruppiger Kindergarten Langenrohr
Bauherr: Marktgemeinde Langenrohr, Langenrohr.
Planer: BM Gerhard Radlherr, Königstetten.
Bauausführender: BM Gerhard Radlherr, Königstetten.

WHA Neunkirchen mit 38 Wohneinheiten
Bauherr: Gemeinnützige Siedlungsgenossenschaft FRIEDEN reg.Gen.m.b.H., Wien. Planer: Architekturatelier Arch. Prof. DI Helmut Hodny, Mödling. Bauausführender: Ing. W.P. Handler Baugesmbh, Bad Schönau.

Ortszentrum Warth
Bauherr: TERRA Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H., St. Pölten. Planer: Planungsbüro BESTA GmbH, Bad Erlach.
Bauausführender: Sperhansl Baugesellschaft m.b.H., Thernberg.

Psychosoziales Betreuungszentrum Haus 44, Amstetten-Mauer
Bauherr: Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Landeskrankenanstalten, St. Pölten. Planer: ARGE Maurer-Zieser, Hollabrunn. Bauausführender: Franz Hörlesberger, Bauunternehmung, Amstetten.

Drogenstation Haus 52, Amstetten-Mauer
Bauherr: Landesklinikum Mostviertel-Amstetten, Amstetten.
Planer: Architekt Zieser Ziviltechniker GmbH, Wien. Bauausführender: Franz Hörlesberger, Bauunternehmung, Amstetten.

WHA Seitenstetten
Bauherr: Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., Salzburg. Planer: Architekt Zieser Ziviltechniker GmbH, Wien. Bauausführender: Mayr-Bau Gesellschaft m.b.H., Ertl.

Pfarrzentrum St. Afra, Eggendorf
Bauherren: Pfarre St. Afra, Eggendorf im Thale, vertreten durch den Pfarrgemeinderat, Eggendorf im Thale. Stift Schotten Wien.
Erzdiözese Wien, vertreten durch das Bauamt der ED Wien. Planer: Achipel Architektur + Kommunikation, Wien. Bauausführender: Reissmüller Baugesellschaft m.b.H., Waidhofen.

Tagesstätte für Menschen mit besonderen Bedürfnissen, Krems
Bauherr: Gesellschaft für ganzheitliche Förderung und Therapie NÖ GmbH, Zwettl. Planer: BM Ing. Robert Steiner, BM Ing. Günther WERNER, Krems. Bauausführender: Josef Mitterhofer, Maier Baumanagement GmbH, Krems.

Umbau Musik- und Volksschule Krems
Bauherr: KIG Kremser Immobilien GmbH & Co KG, Krems.
Planer: BM Ing. Günther WERNER, Krems. Bauausführender: BM Jürgen Sekora, Jägerbau PÖGGSTALL Baugesellschaft mbH, Krems.

Haus der Musik, Yspertal
Bauherr: Marktgemeinde Yspertal, Yspertal. Planer: Bauatelier Ernst Peham, Yspertal. Bauausführender: Sandler Bau Gesellschaft m.b.H, Kilb.

Neubau viergruppiger Kindergarten Yspertal
Bauherr: Marktgemeinde Yspertal, Yspertal. Planer: Bauatelier Ernst Peham, Yspertal. Bauausführender: Sandler Bau Gesellschaft m.b.H., Kilb.

Errichtung Kindergarten Guntramsdorf
Bauherr: Marktgemeinde Guntramsdorf Betriebs- und Liegenschafts GmbH & Co. KG, Guntramsdorf. Planer: ARGE KS Ingenieure -g.o.y.a., Wien.
DI Martin Enzinger, EGKK Landschaftsarchitektur, Wien. Bauausführender: Bauunternehmen Granit Gesellschaft m.b.H., Oeynhausen.

Haus Dr. Kichmayr, Langenrohr
Bauherr: Familie Dr. Werner und Marion Kirchmayr, Langenlois.
Planer: Architekt Mag. arch. Thomas Tauber, Krems.
Bauausführender: Franz Schütz Gesellschaft m.b.H., Weissenkirchen.

Weingut F.X. Pichler, Dürnstein
Bauherr: Pichler F.X. GmbH, Dürnstein. Planer: Architekt Mag. arch. Thomas Tauber, Krems. Bauausführender: Franz Schütz Gesellschaft m.b.H., Weissenkirchen.

Pflegezentrum Langenlois
Bauherr: Pflegezentrum Langenlois GmbH, Langenlois.
Planer: Architekt Mag. arch. Thomas Tauber, Krems.
Bauausführender: Franz Schütz Gesellschaft m.b.H., Weissenkirchen.

Wohnhaus Wösendorf
Bauherr: Dipl. Päd. Brigitta Marga Wagner-Pischel, Weissenkirchen.
Planer: BM Ing. Franz Anton Nicht, Gansbach.
Bauausführender: Franz Schütz Gesellschaft m.b.H., Weissenkirchen.

NÖ Landeskindergarten St. Valentin-Langenhart
Bauherr: Stadtgemeinde St. Valentin, St. Valentin. Planer: Architekturbüro Scheuer + Pardametz Ziviltechniker Gesellschaft m.b.H., Linz.
Bauausführender: Wirlinger Bauunternehmen GmbH & Co KG, St. Valentin.

Kindergarten Pöchlarn
Bauherr: Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., Wien. Planer: Architekt DI Alfred Charamza, Mannsdorf/Donau. Bauausführender: Karl Schweighofer GmbH, Gresten.

EFH Familie Farcher, Hainfeld
Bauherr: Reinhard Farcher, Hainfeld. Planer: DI Erich Moser, Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H., Hainfeld. Bauausführender: Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H., Hainfeld.

Sanierung und Revitalisierung Passivhausbüro Zimmerei LUX, Hainfeld
Bauherr: Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H., Hainfeld.
Planer: DI Erich Moser, Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H., Hainfeld. Bauausführender: Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H., Hainfeld.

WHA Böheimkirchen
Bauherr: Gebau-Niobau Gemeinnützige Baugesellschaft m.b.H., Maria Enzersdorf. Planer: Architekt DI Karl Scheibenreif, Wr. Neustadt.
Bauausführender: Gebrüder Lang Bau GmbH, Krems-Stein.

Neubau Verwaltungsgebäude, Geriatriezentrum St. Andrä/Traisen
Bauherr: Geriatriezentrum St. Andrä/Traisen, Herzogenburg.
Planer: Arch. DI Franz Pfeil ZT-GmbH, Purkersdorf.
Bauausführender: BM DI Hans Peter Stelzer, Herzogenburg.

Gemeindezentrum Altenmarkt an der Triesting
Bauherr: Alpenland Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft reg. Gen. mit beschränkter Haftung, St. Pölten. Planer: Architekten Wallner & Partner Ziviltechniker Ges.m.b.H., St. Pölten.
Bauausführender: Josef Lux & Sohn, Baumeister, Gesellschaft m.b.H., Hainfeld.

WHA Zeillern
Bauherr: Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., Salzburg. Planer: Architekten Wallner & Partner Ziviltechniker Ges.m.b.H., St. Pölten. Bauausführender: Hitthaller + Trixl Baugesellschaft m.b.H., Trumau.

EFH Maßinger, St. Pölten
Bauherr: Familie Dr. Sabine und Ing. Erich Maßinger, St. Pölten.
Planer: Modern Bauen GmbH, Ober-Grafendorf.
Bauausführender: Alfred Trepka GmbH, Ober-Grafendorf.

Wohnanlage „Malloth Wohnen am Teich", Leopoldsdorf
Bauherr: AURA Wohnbaugesellschaft mbH, Leobersdorf.
Planer: Hadler bis Hausdorf Architekten ZT-GmbH, Kaltenleutgeben.
Bauausführender: STRABAG Bau GmbH, Wien.

Errichtung EFH Gablitz
Bauherr: Frau Adele Bozkurt, Gablitz. Planer: Pro Projekt, Wien.
Bauausführender: Jäger Gesellschaft m.b.H., St. Pölten-Unterradlberg.

Kindergarten Baden
Bauherr: Immobilien Baden GmbH, Baden. Planer: BM Ing. Ernst Michael Jordan MAS, St. Valentin. Bauausführender: Kager Massivbau GmbH & CoKG, Grafendorf.

Das Wimmer-Haus, St. Valentin
Bauherr: Familie Alexandra und Thomas Wimmer MAS, St. Valentin.
Planer: Thomas Wimmer MAS, BM Ing. Ernst Michael Jordan MAS, St. Valentin. Bauausführender: Fröschl Bau GmbH, St. Pantaleon.

Apotheke und Wohnhaus am Göttweiger, Furth
Bauherr: Mag. Pharm. Birgit Becker KG, Furth/Göttweig.
Planer: PURPUR. ARCHITEKTUR ZT GmbH, Wien.
Bauausführender: Baumanagement Maier GmbH, Krems.

Feuerwehrgebäude Theresienfeld
Bauherr: Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Theresienfeld und Co. KG, Theresienfeld. Planer: team plankraft ZT-GmbH, Forchtenstein. Bauausführender: STRABAG Bau GmbH, Wr. Neustadt.

Gemeindezentrum Würflach
Bauherr: Gemeinde Würflach, Würflach. Planer: Rudischer & Panzenböck (gewerbliche) Architekten GmbH, Neunkirchen.
Bauausführender: Bauunternehmen Jägersberger Gesellschaft m.b.H., Puchberg/Schneeberg.

Wohn-Reihenhausanlage in den Weiden, Gänserndorf
Bauherr: Alpenland Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft reg. Gen. mit beschränkter Haftung, St. Pölten. Planer: Rudischer & Panzenböck (gewerbliche) Architekten GmbH, Neunkirchen.
Bauausführender: Anton Traunfellner Gesellschaft m.b.H., St. Pölten.

Theater und Veranstaltungszentrum Litschau
Bauherr: Stadtgemeinde Litschau, Litschau. Planer: W & K Architektur Weissenböck & Koppensteiner, Zwettl. Bauausführender: KUBEN Baugesellschaft m.b.H., Litschau.

WHA Bruck/Leitha mit 16 WE
Bauherr: Gemeinnützige Siedlungsgenossenschaft FRIEDEN reg. Gen.m.b.H., Wien. Planer: DUDA TESTOR ARCHITEKTUR Ziviltechniker GmbH, Wien. Bauausführender: Alpine Bau GmbH, Unterradlberg.

Evangelische Kirche Melk
Bauherr: Evangelische Pfarrgemeinde Melk-Scheibbs, Melk. Planer: Architekten Schermann & Stolfa, Wien, St. Andrä-Wördern.
Bauausführender: Ing. Franz Leitner Gesellschaft m.b.H., Melk.

WHA Tulln
Bauherr: Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönere Zukunft Gesellschaft m.b.H., Wien. Planer: SHS Architekten - DI Alexander SIMON, DI Florian Stütz, DI Jochen Hoog in Kooperation mit PUMAR Pesendorfer & Marchalek Architekten, DI Johannes Pesendorfer, DI Andreas Machalek, Wien. Bauausführender: STRABAG AG, St. Pölten.

Erweiterung dreigruppiger Kindergarten, St. Peter/Au
Bauherr: Marktgemeinde St. Peter/Au, St. Peter/Au.
Planer: Girkinger + Partner Generalplaner GmbH & Co KG, Steyr.
Bauausführender: Mayr-Bau Gesellschaft m.b.H., Ertl.

FF-Reidling
Bauherr: Gemeinde Sitzenberg-Reidling, Sitzenberg-Reidling.
Planer: HMA Mitterecker & Partner ZT-KEG, Wien.
Bauausführender: Steiner Bau GmbH, Heiligeneich.

Neubau Wohnhausanlage Gramatneusiedl
Bauherr: Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen reg. Gen.mbH, Neunkirchen. Planer: Architekten DI Taschner - Kinger ZT GmbH, Wien. Bauausführender: Kremsnerbau GmbH, Neunkirchen.

Niedrigenergiewohnhaus mit 10 WE, Baden
Bauherr: WE-Plan Ges.m.b.H., Baden. Planer: WE-Plan Ges.m.b.H., Baden.
Bauausführender: Sandler Bau Gesellschaft m.b.H, Kilb.

Kindergarten Böheimkirchen
Bauherr: Marktgemeinde Böheimkirchen, Böheimkirchen.
Planer: Architekt DI Helmut-Stefan Haiden, St. Pölten.
Bauausführender: Hoch- und Tiefbau Transportbeton, Baustoffe BM Ing. Franz Kickinger Gesellschaft m.b.H., Böheimkirchen.

Bürohaus und EFH Parapatits, Klosterneuburg
Bauherr: HAP Industrie Invest GmbH, Klosterneuburg.
Planer: Architekt Di Wolfhard Lenz, Kritzendorf.
Bauausführender: HC BAU H. Czerny Ges.m.b.H., Klosterneuburg.

EFH Eppensteiner & Mock, Wolfpassing
Bauherr: Familie Maria Eppensteiner und Herbert Mock , Wolfpassing. Planer: Büro BM Ing. Robert Pratter, Pfaffstätten.
Bauausführender: Ing. Pöchhacker GmbH, Ybbs/Donau.

EFAFLEX Lagerhalle Baden
Bauherr: EFAFLEX, Baden. Planer: ARTEC Architekten, Wien.
Bauausführender: ABO Asphalt-Bau Oeynhausen GmbH., Oeynhausen.

NÖ Landeskindergarten Horn
Bauherr: Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Waldviertel reg. Gen.m.b.H., Raabs/Thaya.
Planer: Architekt DI Johann Haidl, Horn.
Bauausführender: Leyrer + Graf Baugesellschaft m.b.H., Horn.

Sanierung und Zubau Volksschule Ybbs
Bauherr: Stadtgemeinde Ybbs/Donau, Ybbs.
Planer: Poppe*Prehal Architekten ZT GmbH, Steyr.
Bauausführender: Ing. Pöchhacker GmbH, Ybbs/Donau.

Betreubares Wohnen Ernsthofen
Bauherr: Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., Salzburg.
Planer: Poppe*Prehal Architekten ZT GmbH, Steyr.
Bauausführender: Mayr-Bau Gesellschaft m.b.H., Ertl.

Pfarrgemeindezentrum Neu Guntramsdorf
Bauherren: Erzdiözese Wien und Pfarre Neu Guntramsdorf, Wien.
Planer: RUNSER/PRANTL architekten, Wien.
Bauausführender: Baugesellschaft Lauggas GmbH, Himberg.

MODINE Büro- und Produktionshalle Kottingbrunn
Bauherr: MODINE AUSTRIA Ges.m.b.H., Kottingbrunn.
Planer: BM Ing. Günter Jakubec GmbH, Neudörfl.
Bauausführender: Franz Weingartner GmbH, Wieselburg.

Arnulf Rainer-Museum Baden
Bauherr: Stadtgemeinde Baden, Baden. Planer: I-m-d-architekten, Wien. Bauausführender: BM Ing. Günter Steurer BaugesmbH, Baden.

Sanierung Wohnhaus Weitra
Bauherr: Familie Claudia und Friedrich Winkler, Weitra. Planer: Ing. Josef Kram, St. Veit/Gölsen. Bauausführender: Raiffeisen Lagerhaus Gmünd-Vitis registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung, Gmünd.

Der Niederösterreichische Baupreis 2010

Q4

www.baupreis-noe.at

Eine Initiative des Landes Niederösterreich
und der Landesinnung Bau NÖ.

WKO WIRTSCHAFTSKAMMER NIEDERÖSTERREICH Landesinnung Bau

Wirtschaftskammer NÖ, Landesinnung Bau
Daniel Gran-Straße 48/2, 3100 St. Pölten
Tel.: 02742/31 32 25, Fax: 02742/31 32 25-20

Mit freundlicher Unterstützung von:

WKO WIRTSCHAFTSKAMMER NIEDERÖSTERREICH Die Bauhilfsgewerbe

plus eco bau.energie.umwelt cluster niederösterreich

plus eco Die Wirtschaftsagentur des Landes Niederösterreich