

An die  
Baubehörde der Marktgemeinde Tulbing  
Hauptplatz 1  
3434 Katzelsdorf

\_\_\_\_\_, am \_\_\_\_\_

Herr/Frau/Firma \_\_\_\_\_

wohnhaft in \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_, E-Mail \_\_\_\_\_

ersucht auf Grund der Bestimmungen des § 14 der NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015  
idgF., um

### Erteilung der Baubewilligung

(Vereinfachtes Verfahren gemäß § 18 Abs. 1a NÖ Bauordnung)

für den/die auf dem Grundstück Nr. \_\_\_\_\_ EZ \_\_\_\_\_

KG \_\_\_\_\_

durchzuführende/n

- Errichtung eines Gebäudes bis zu 10 m<sup>2</sup> Fläche und maximal 3 m Höhe
- Errichtung einer baulichen Anlage:
  - Einfriedung von maximal 3 m Höhe
  - Überdachte, höchstens an einer Seite geschlossene bauliche Anlage mit einer überdachten Fläche von nicht mehr als 50 m<sup>2</sup> und 3 m Höhe (z. B. Carport)
- Aufstellung eines Heizkessels mit einer Nennwärmeleistung von maximal 400 kW
- Aufstellung einer Maschine oder eines Gerätes in baulicher Verbindung mit einem Bauwerk

Liegenschaftseigentümer: \_\_\_\_\_

**Sämtliche Unterlagen sind vom Liegenschaftseigentümer bzw. der Mehrheit der Miteigentümer zu unterfertigen!**

Folgende Unterlagen liegen dem Antrag bei: (Zutreffendes ist anzukreuzen)

- Maßstäbliche Darstellung des Vorhabens 2-fach
- Beschreibung des Vorhabens 2-fach
- Grundbuchauszug max. 6 Monate alt 1-fach
- Typenbericht
- \_\_\_\_\_

- Im Falle der Notwendigkeit einer Grundabtretung iSd § 12 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 idgF., wird um bescheidmäßige Vorschreibung ersucht.

Der/Die Bauwerber: \_\_\_\_\_