



# ANGER

## AM BRUNNEN

---

HOLLABRUNN

EIN PROJEKT DER  
**VESTWERK**





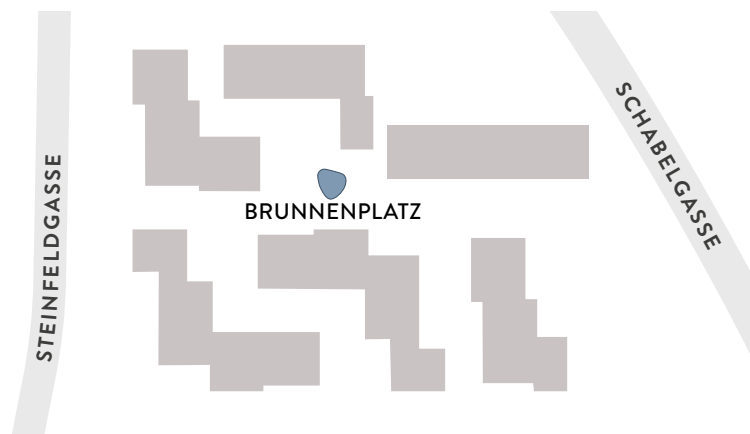
## ANGER AM BRUNNEN

... ist ein Ort, der das Leben von Familien, Junggesellen, Gartenliebhabern, kulinarischen Hobbykünstlern, Farmern, Arbeitstieren, Studenten, Rentnern, Großstädtern, Landliebhabern und vielen anderen spannenden Personen zusammenbringt.

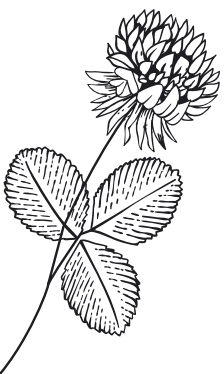
... ist kein gewöhnliches Wohnprojekt. Es ist ein Platz, der alles neu definiert, von der Natur bis hin zum Vergnügen, Lebensräume zu schaffen.

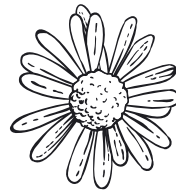
... ist ein Ort, an dem intensiv, großzügig und nachhaltig gearbeitet wurde mit Visionen die ihren Ursprung im Handwerk und der Natur haben.

... ist ein Ort, an dem Leben wächst und neu entsteht.



DIE SECHS BAUKÖRPER AUS DER VOGELPERSPEKTIVE





# URSPRUNG

HOLLABRUNN IST ZUHAUSE ANKOMMEN

Zuhause – ein Wort, in dem vieles mitschwingt. Ankommen und Freisein, Verbundenheit und Zugehörigkeit, Ursprung und Wurzeln. Das Zuhause symbolisiert einen Ort, nach dem wir uns sehnen, zu dem wir suchend aufbrechen.

So verbinden uns Erinnerungen an Vergangenes und an die Zukunft mit unserem Zuhause. Letztere finden wir im niederösterreichischen Hollabrunn, im einzigartigen Wohnprojekt Anger am Brunnen.

Der entschleunigende Blick auf sanfte Hügel und rauschende Wälder, das dynamische Gemeinschaftsgefühl der neuen Nachbarschaft, die zurückhaltend vibrierende Urbanität des greifbar nahen Wiens – all das sind Wünsche an eine vielversprechende Zukunft, die der Anger am Brunnen erfüllt. Eine Zukunft, die ein echtes Ankommen wahr werden lässt. Eine Zukunft, deren Stimmen wir längst hören können:

*Sobald ich nach einem langen Arbeitstag in Wien wieder auf meiner Terrasse in Hollabrunn sitze, das leise Rauschen sich wiegender Pflanzen auf mich wirken lasse und die Sonnenstrahlen, die sich farbenprächtig an den Horizont anschmiegen, beobachte, kehrt sofort ein Gefühl der Entspannung und der tiefen inneren Ruhe ein.*

Es ist genau diese eindeutige Harmonie, die das außergewöhnliche Wohnprojekt Anger am Brunnen, das zwischen Steinfeld- und Schabelgasse seinen naturverbundenen Platz findet, so einzigartig macht. Denn wer die lebendige Gemeinde Hollabrunn als Wohnort wählt, lebt nicht nur in luxuriöser Wien-Nähe, sondern auch inmitten eines eindrucksvollen Landschaftsbildes. Wenn man den Blick über die weitläufigen Hügel und malerischen Wälder des Weinviertels schweifen lässt, wird der Trubel des Alltags schnell zu einer blassen Erinnerung entschwundener Zeiten.







# LEBEN

## IM ZENTRUM FLIESST WASSER

Wasser ist die Quelle unseres Lebens, unser höchstes Gut, das geschützt und geachtet werden muss. So plätschert dieses bewegende Element kraftvoll und beständig durch die Wohnanlage Anger am Brunnen und wird dabei zum gelebten Mittelpunkt, zum lebendigen Zentrum einer neuen, florierenden Nachbarschaft.



Wir erinnern uns an eine Zeit, in der öffentliche Brunnen die einzigen Orte waren, an denen man Wäsche waschen oder Geschirr spülen konnte. Es waren die Orte, an denen Geselligkeit herrschte, an denen Frauen und Kinder zusammenkamen, morgens und abends. Die Idee eines solchen Angerplatzes wird in der neuen Wohnsiedlung Anger am Brunnen zum Leben erweckt:

*Wenn ich meiner Tochter dabei zusehe, wie sie konzentriert Wassertropfen mit ihren Händen auffängt, um mit den anderen Kindern Gänseblümchen zu gießen, wie sie neugierig ihre eigenen Wege am Dorfplatz und schließlich auch durchs Leben geht, dann empfinde ich echte Freude und Dankbarkeit.*

Es sind genau diese kleinen Momente, die unser Leben so besonders machen und den Grundstein für das Wohnprojekt Anger am Brunnen legen. Denn hier entstehen nicht nur 59 stilvolle Wohneinheiten, sondern vor allem auch moderne Begegnungszonen, welche die Vorzüge eines gemeinschaftlichen Dorflebens mit den exklusiven Annehmlichkeiten einer Großstadt vereinen. So verfeinert eine Greißlerei inklusive Kaffeehaus-Atmosphäre und Co-Working-Möglichkeiten mit Highspeed-Internet den Alltag, während altersgerechte Spielplätze Unterhaltung für Kids und Teenager versprechen, ein Dorfbrunnen zum Verweilen einlädt, E-Bikes die Fahrt zum Bahnhof erleichtern und das Anrufsammel-Taxi Nachtschwärmer sicher nach Hause bringt.





BRUNNENPLATZ MIT  
BIO-GREISLEREI



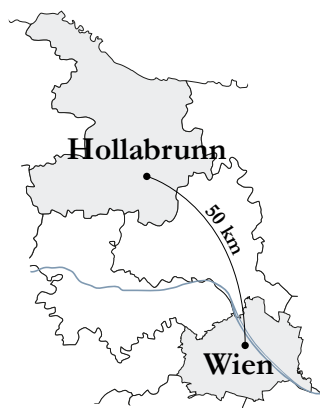
ANGER AM BRUNNEN





GESAMTANSICHT VON  
SÜDEN UND WESTEN, AN  
DER SÜDSEITE (RECHTS)  
LIEGT DAS UNVERBAUBARE  
BRUNNENSCHUTZGEBIET





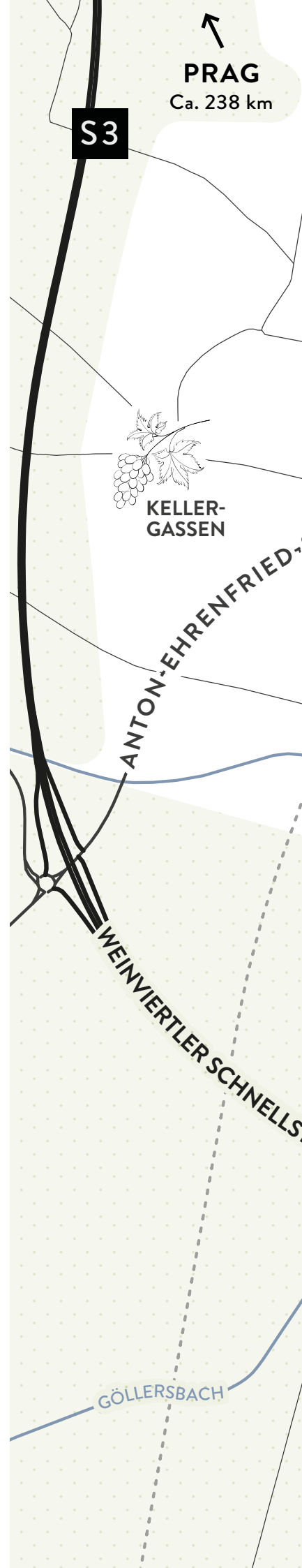
# PERSPEKTIVEN

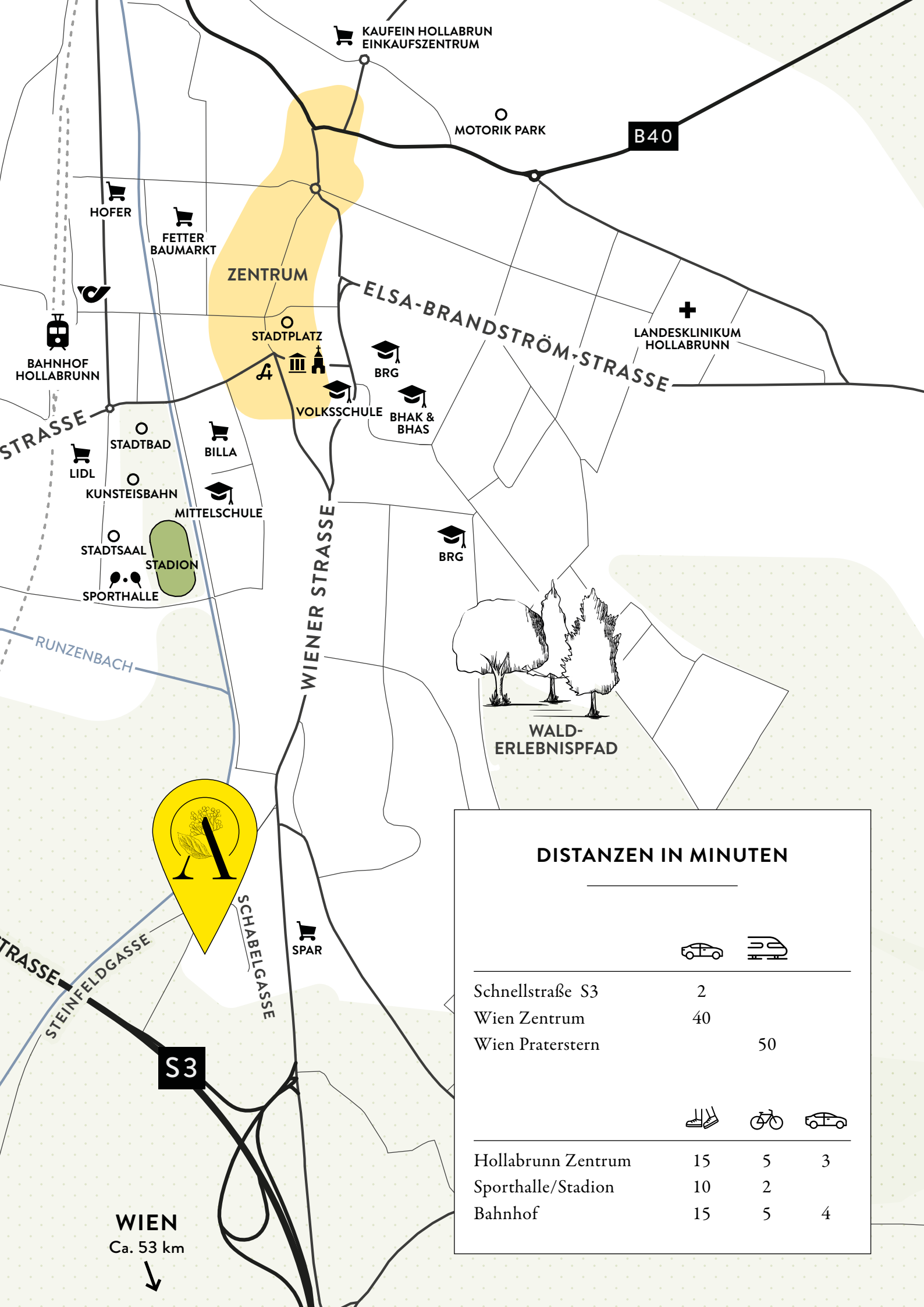
## DIE OPTIMALE KOMBINATION AUS IDYLLE UND WELTGEWANDTHEIT

Nur ca. 45 Fahrminuten von der pulsierenden Bundeshauptstadt entfernt, genießen Bewohner von Anger am Brunnen nicht nur eine komfortable öffentliche Anbindung, von der vor allem Pendler profitieren, sondern auch eine exzellente Infrastruktur sowie ein breit gefächertes Kultur- und Freizeitangebot.

Zahlreiche Einkaufs- und Einkahrmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten sowie Fußballplatz, Sporthalle, Kunsteisbahn und Stadtbad befinden sich in fußläufiger Entfernung, wodurch die hohe Lebensqualität der neuen Nachbarschaft unmittelbar unterstrichen wird. Landeskrankenhaus, Shoppingcenter, Motorik-Park, Wald- und Erlebnispfad sowie 21 unterschiedliche Bildungsstätten sind ebenfalls in nur wenigen Autominuten erreichbar.

Der nahe gelegene Bahnhof sowie die optimale Anbindung an die Schnellstraße (S3) öffnen überdies den Weg nach Wien, wodurch eine bedeutsame Dosis Urbanität nach Hollabrunn schwappt, wobei die Hektik der Großstadt weit vor den Gemeindegrenzen verbleibt. Stattdessen entsteht zwischen pittoresken Kellergassen, üppigen Grünflächen und modernen Shopping-Straßen eine betörende Spannung, die sowohl Stadt- als auch Landlebhaber gleichermaßen in ihren Bann zieht. Heute, morgen und in Zukunft.





KAUFEIN HOLLABRUNN  
EINKAUFSZENTRUM

MOTORIK PARK

B40

HOFER

FETTER  
BAUMARKT

ZENTRUM

STADTPLATZ

ELSA-BRANDSTRÖM-STRASSE

LANDESKLINIKUM  
HOLLABRUNN

BAHNHOF  
HOLLABRUNN

BRG  
VOLKSSCHULE  
BHAK &  
BHAS

STRASSE

LIDL

STADTBAD

BILLA

KUNSTEISBAHN

MITTELSCHULE

STADTSAAL

STADION

SPORTHALLE

BRG

RUNZENBACH

WIENER STRASSE

WALD-  
ERLEBNISPFAD



SCHABELGASSE

SPAR






STRASSE

STEINFELDASSE

S3

WIEN  
Ca. 53 km

DISTANZEN IN MINUTEN

			
Schnellstraße S3	2		
Wien Zentrum	40		
Wien Praterstern		50	
			
Hollabrunn Zentrum	15	5	3
Sporthalle/Stadion	10	2	
Bahnhof	15	5	4



” DAS, WAS ICH ALS KIND  
GELIEBT HABE, BLEIBT  
MIR BIS INS HOHE ALTER  
IM BESITZ DES HERZENS.

KHALIL GIBRAN

“







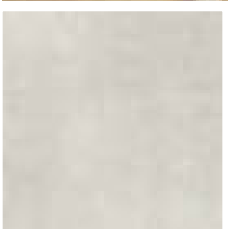




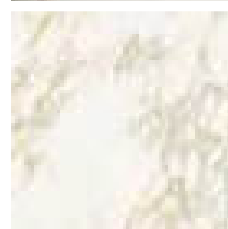


MJM ARCHITEKTEN: CHRISTOPH MAURER, ERNST MAURER UND THOMAS JEDINGER

Die von den Architekten Maurer & Partner geplanten und von der Natur inspirierten Wohnhäuser sind Teil eines Gesamtkonzepts für einen nachhaltigen und harmonischen Lebensraum – eine außergewöhnliche Wohnsiedlung im genussvollen Weinviertel.



BADEZIMMERFLIESSE:  
**ANZIO ICE**



BADEZIMMERFLIESSE:  
**COLEOS CALACATTA GOLD**



# WACHSTUM

ENTFALTUNG KOMMT VON INNEN

Wie eine Blume sich vom Samen zum Keim, von der Knospe zur Blüte entwickelt, entfaltet sich auf einer Fläche von knapp 10.000 m<sup>2</sup> auch das Wohndorf Anger am Brunnen. Mit der Vision von Selbstverwirklichung und Idealismus und dem eindeutigen Versprechen, nur beste Rohstoffe heranzuziehen und verantwortungsbewusst zu planen, erwacht hier eine außergewöhnliche Siedlung zum Leben.

59 moderne Ein- bis Fünf-Zimmerwohnungen formen sich in sechs designstarken Bauten zu einer harmonischen Wohnsiedlung. Während die stimmige Diversität der Architektur die unterschiedlichen Lebensformen aufgreift, sorgt die parkähnlich terrassierte Außenanlage zwischen den Wohngebäuden für sanfte Entschleunigung und gesellige Treffpunkte im Grünen. Ein eigener Fuß- und Radweg verbindet dabei das geruhsame Ambiente und leistet einen wesentlichen Beitrag zur sicheren Fortbewegung innerhalb des innovativen Dorfes.

Neben den umfangreichen Grünflächen bieten die großzügigen Gärten im Erdgeschoß sowie die ausgedehnten und dennoch sichtgeschützten Balkone und Terrassen zusätzlich Raum, um sich ungestört entfalten zu können. Deckenhohe Glasflächen, bestens durchdachte Grundrisse und teils luftige Blicke in spitze Dachgiebel setzen diese scheinbar grenzenlose Weite im

Inneren der Wohneinheiten fort. Alle essenziellen Wohnelemente wie die Schränke im Eingangsbereich, in der Küche und dem Schlafzimmer planen wir perfekt und mit bündigen Abschlüssen voraus. Besonderheiten wie die stilvoll offene Küche mit Einbaugeräten, die modernen Designer-Waschtische in den Badezimmern, die wohlrig wärmende Fußbodenheizung und das vorinstallierte Highspeed-Internet versprechen erstklassige Sorglosigkeit. Die Badezimmer des Master-Bedrooms beeindrucken darüber hinaus mit hochwertigem italienischen Feinsteinzeug in zwei Ausführungen.

Um optimalen Komfort für Jung und Alt zu garantieren, verfügen alle Gebäude über direkte Zugänge zur Tiefgarage, die mit ausreichend Stellplätzen und modernen E-Anschlüssen ausgestattet ist. Weiters stehen überdachte Parkplätze im Freien und persönliche Kellerabteile zur Verfügung.

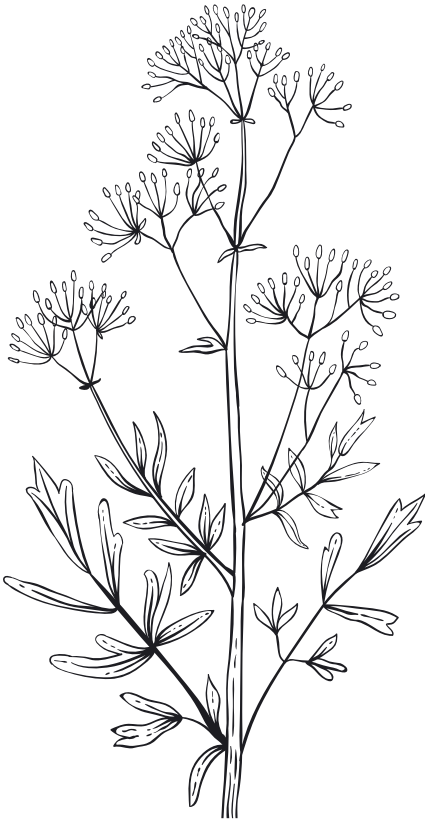


HELLE FRONTEN MIT ANTHRACITFARBENER STEINPLATTE

Jede Wohnung verfügt über eine passgenaue, designstarke Einbauküche in zwei Farbvarianten. Beide Ausführungen beeindrucken mit glatten, matten Fronten und integrierten Griffen sowie einer, stoß- und kratzfesten Arbeitsplatte in 8 mm Stärke. Zum Standard gehören außerdem ein Heißluft-Backofen, ein Induktionskochfeld, ein Dunstabzug und ein Einbaukühlschrank mit integriertem Eisfach.



DUNKLE FRONTEN MIT HELLGRAUER STEINPLATTE



” KLEINIGKEITEN SIND ES,  
DIE PERFEKTION AUSMACHEN,  
ABER PERFEKTION IST ALLES  
ANDERE ALS EINE KLEINIGKEIT.

LEONARDO DA VINCI

“



WESTANSICHT,  
HAUS *DICTAMNUS* MIT  
DEN WOHNUNGEN  
TOP D-1, D-2 & D-3



WESTANSICHT MIT DEN HÄUSERN *ACHILEA* & *DICTAMNUS* MIT DEN WOHNUNGEN TOP A-3 UND TOP D-1

# NATURLIEBE

## DIE ESSENZ VON ZUHAUSE

Dank der nachhaltigen Materialien und der natürlichen Farbgebung fügen sich die Häuser harmonisch in die grüne Umgebung Hollabrunns ein und finden darin ihr Gleichgewicht. Sanfte Erdtöne in verschiedenen Nuancen verleihen den Fassaden ein besonderes Aussehen und unterstreichen die Verbundenheit des einzigartigen Wohnprojekts mit der umliegenden Natur. Jede der designstarken Bauten trägt den Namen einer kostbaren Wildpflanze, die im schönen Weinviertel gedeiht und sprießt. Während wir uns an der bunten Blütenvielfalt erfreuen, bietet jede der Pflanzen unserer Tierwelt wertvollen Lebensraum und Nahrung.

A

**ACHILLEA**  
*Schafgarbe*

Die liebenswerte Schafgarbe ist eine heimische Staude, die den ganzen Sommer lang blüht und mit ihren farbenfrohen Blütenschirmen Wiesen und Gärten zum Leuchten bringt.

B

**BERBERIS**  
*Sauerdorn*

Die sommergrüne Berberitze, auch Sauerdorn genannt, beeindruckt mit ihren scharlachroten, essbaren Beeren und ihrer auffälligen gelben bis leuchtend roten Färbung im Herbst.

C

**CENTAUREA**  
*Wiesen-Flockenblume*

Die wunderschöne Wiesen-Flockenblume bietet wertvolle Nahrung für Bienen, Hummeln und Schmetterlinge und verzaubert durch ihre knallig purpurroten Blüten.

D

**DICTAMNUS**  
*Diptam*

Die Stauden-Rarität betört mit ihren prächtigen rosaroten Blüten und verströmt dank ätherischer Öle ein intensives und sinnliches Zitronen-Vanille-Aroma.

E

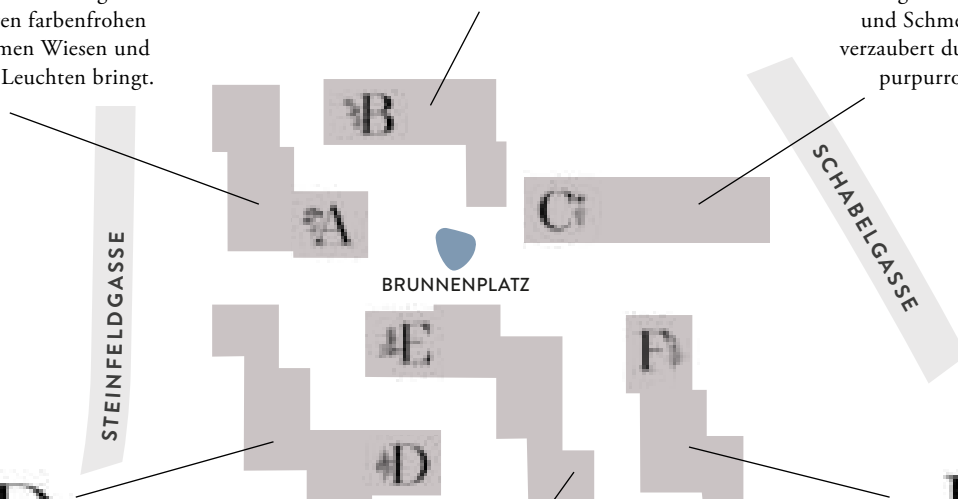
**ECHIUM**  
*Blauer Heinrich*

Der hübsche, aufrechte Blaue Heinrich ist mit seiner stattlichen Größe von bis zu einem Meter und seiner Blütenpracht ein wahrer Insektenmagnet und hochwertiger Nektarlieferant.

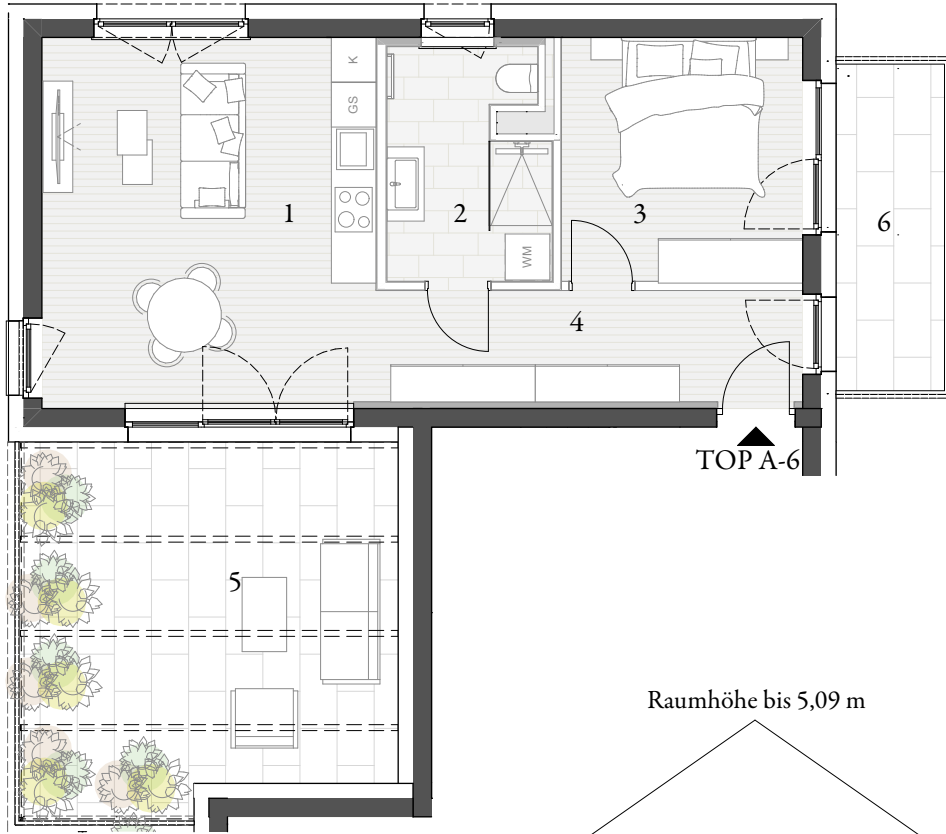
F

**FUMANA**  
*Heideröschen*

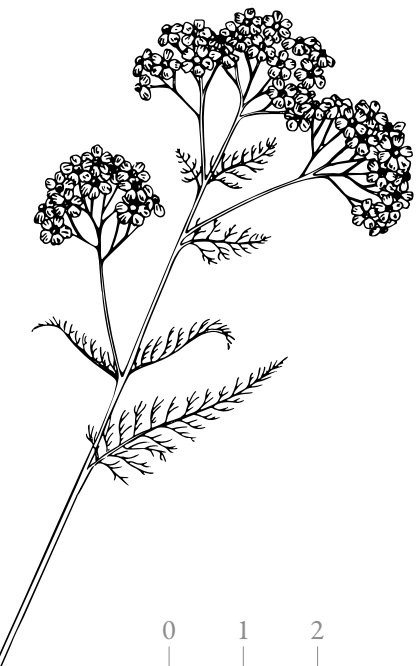
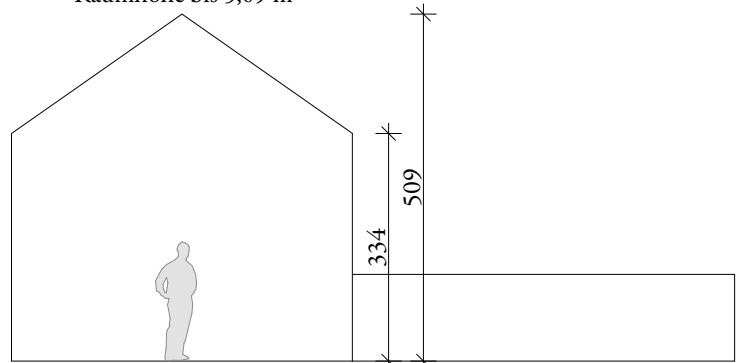
Im Frühling öffnen sich die Knospen des Heideröschens zu rosa- bis kaminroten Blüten, die mit ihrem traumhaften Duft betören und als wertvolle Bienenweide gelten.



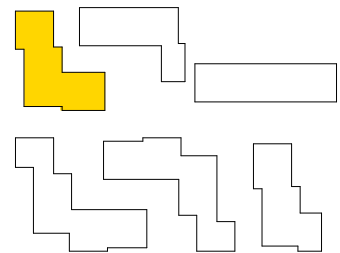
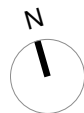
# Beispiel für eine 2-Zimmerwohnung



Raumhöhe bis 5,09 m



0 1 2 5 m



Steinfeldgasse 27

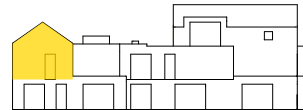
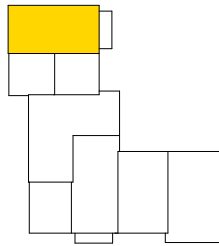




---

ACHILLEA  
TOP A-6

Dachgeschoss | top floor



---

Wohnnutzfläche | living space

ca 48,3 m<sup>2</sup>

---

1 Wohnen   Essen   Kochen living   dining   kitchen	22,5 m <sup>2</sup>
2 Bad   bath	6,5 m <sup>2</sup>
3 Schlafen   master bedroom	10,7 m <sup>2</sup>
4 Entrée   entrance	8,6 m <sup>2</sup>
5 Terrasse   terrace	24,3x33% = 8,0 m <sup>2</sup>
6 Balkon   balcony	6,4x50% = 3,2 m <sup>2</sup>
7 Kellerabteil   cellar	3,1x50% = 1,6 m <sup>2</sup>

---

Gewichtete Fläche | weighted area

ca 61,1 m<sup>2</sup>

Gesamtnutzfläche | total area

ca 82,1 m<sup>2</sup>

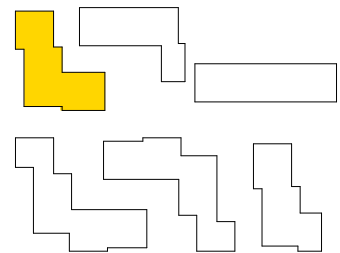
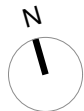
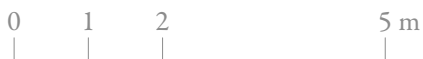
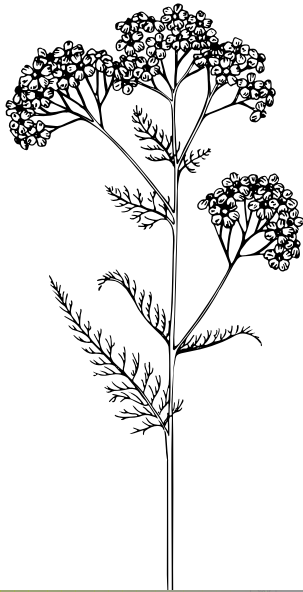
---

” GLÜCK BESTEHT FÜR MICH AUS  
KLEINEN DINGEN, WIE MEINEN TAG MIT  
EIN PAAR MINUTEN IM GARTEN ODER  
AUF DER TERRASSE ZU BEGINNEN. “

FLORIAN DIETZ

IDEENGEBER & PROJEKTENTWICKLER

# Beispiel für eine 3-Zimmerwohnung



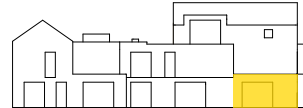
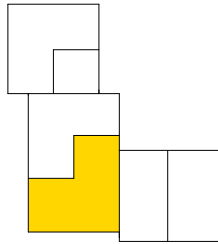
Steinfeldgasse 27



---

ACHILLEA  
TOP A-3

Erdgeschoss | ground floor



---

Wohnnutzfläche | living space

ca 82,2 m<sup>2</sup>

---

1 Wohnen   Essen   Kochen living   dining   kitchen	30,2 m <sup>2</sup>
2 Schlafen   master bedroom	12,7 m <sup>2</sup>
3 Schlafen   bedroom	12,4 m <sup>2</sup>
4 Entrée   entrance	14,7 m <sup>2</sup>
5 Ankleide   closet	4,1 m <sup>2</sup>
6 Bad   bath	4,4 m <sup>2</sup>
7 WC   toilet	1,8 m <sup>2</sup>
8 Abstellraum   storeroom	1,9 m <sup>2</sup>
9 Terrasse   terrace	26,8x33% = 8,8 m <sup>2</sup>
10 Eigengarten   private garden	73,5x10% = 7,4 m <sup>2</sup>
11 Kellerabteil   cellar	3,1x50% = 1,6 m <sup>2</sup>

---

Gewichtete Fläche | weighted area

ca 100,0 m<sup>2</sup>

Gesamtnutzfläche | total area

ca 185,6 m<sup>2</sup>

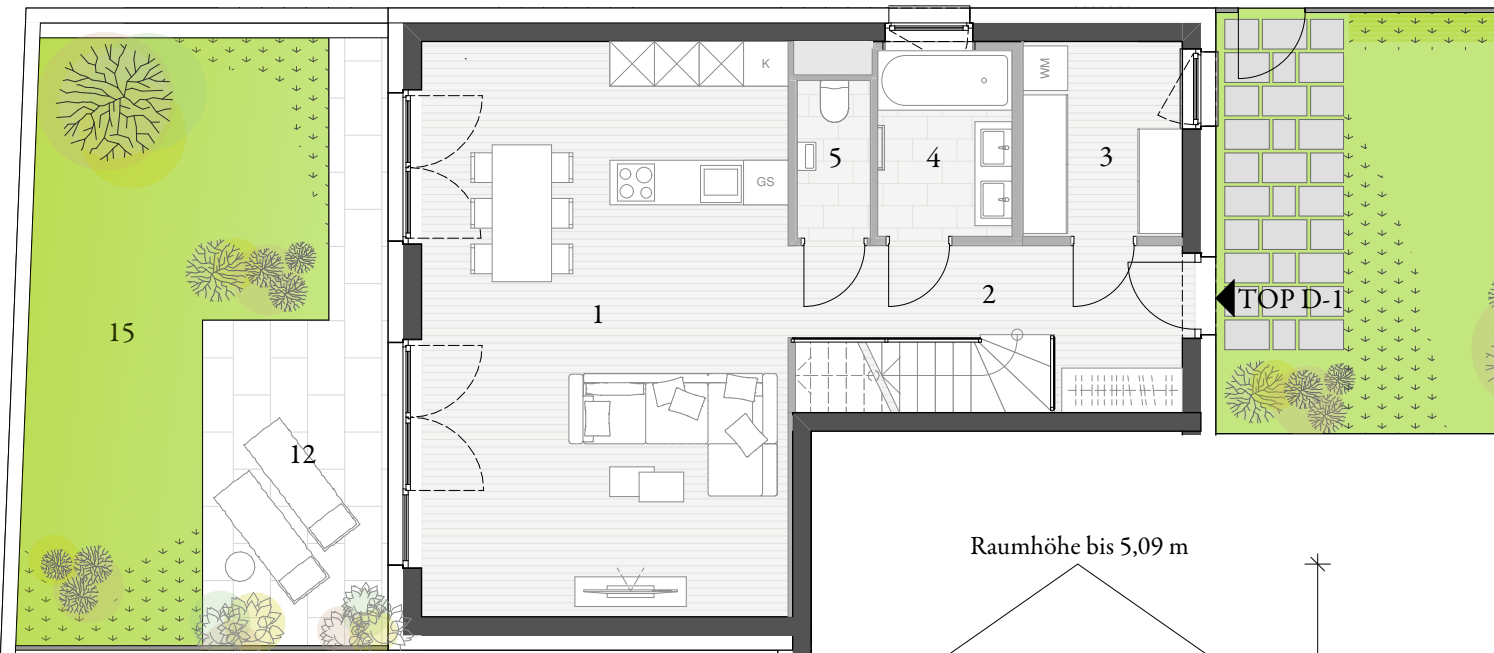
---

” PFLANZEN VITALISIEREN NICHT NUR  
MEINEN GARTEN, SONDERN AUCH MEINE SEELE. “

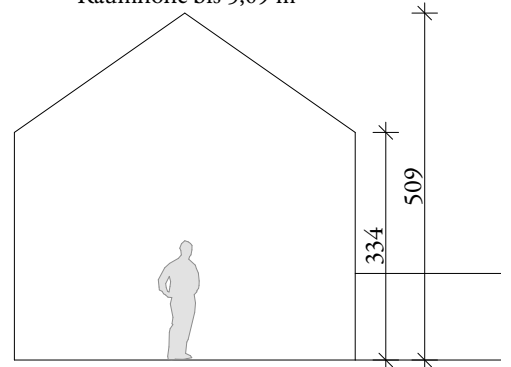
GERT SCHMIDT-LEUHUSEN  
FARBENPHILOSOPH & PROJEKTENTWICKLER

# Beispiel für eine 4-Zimmerwohnung

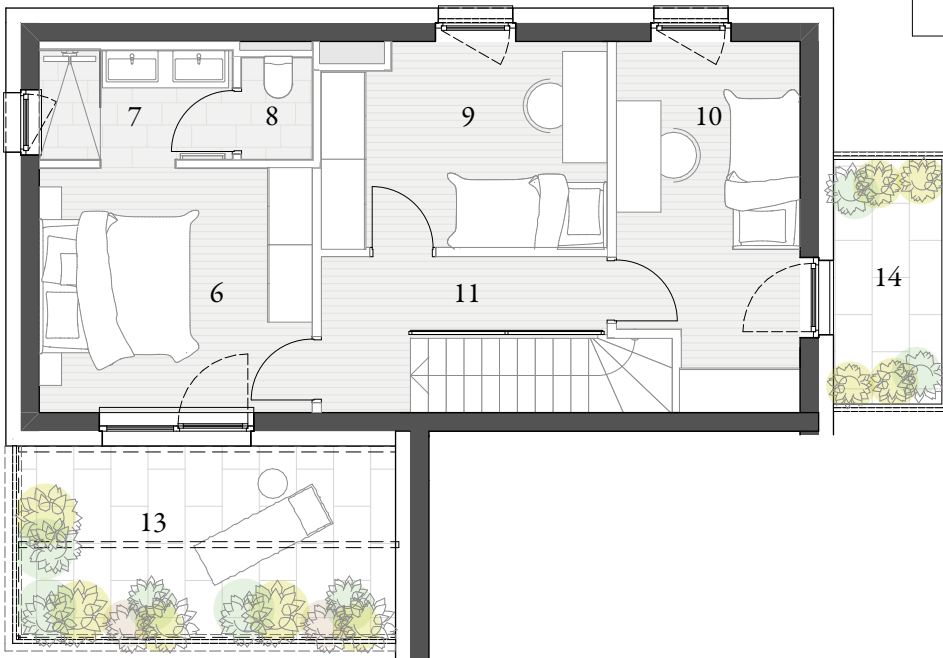
EG



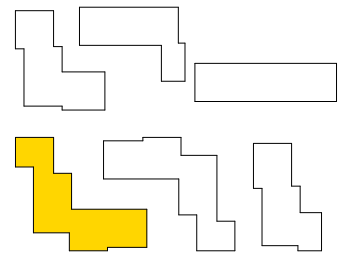
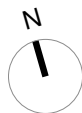
Raumhöhe bis 5,09 m



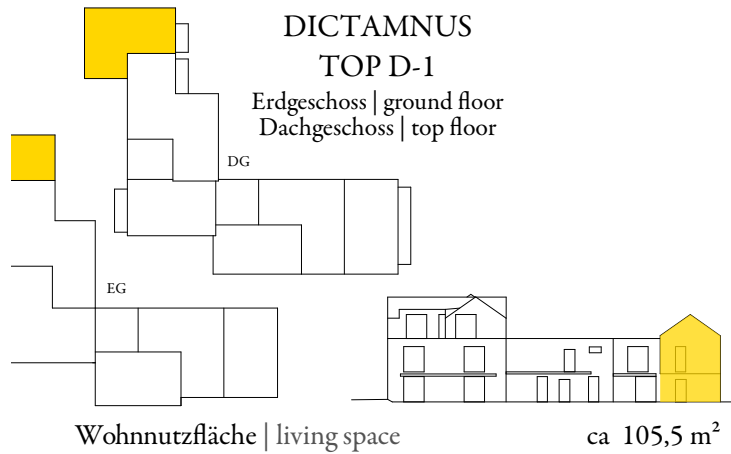
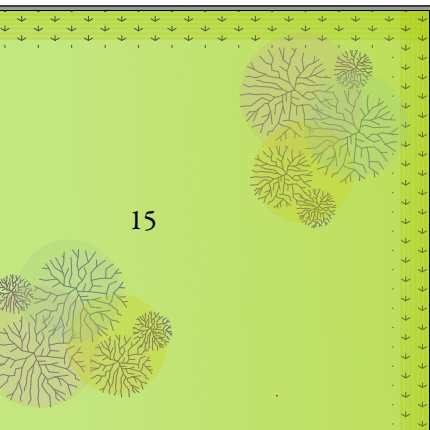
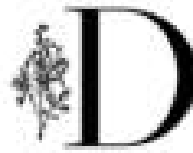
DG



0 1 2 5 m



Steinfeldgasse 31



1 Wohnen   Essen   Kochen living   dining   kitchen	38,4 m <sup>2</sup>
2 Entrée   entrance	10,7 m <sup>2</sup>
3 Abstellraum   storeroom	5,6 m <sup>2</sup>
4 Bad   bath	4,5 m <sup>2</sup>
5 Gäste WC   guests toilet	2,1 m <sup>2</sup>
6 Schlafen   master bedroom	12,2 m <sup>2</sup>
7 Masterbad   master bath	3,8 m <sup>2</sup>
8 WC   toilet	1,3 m <sup>2</sup>
9 Raum 1   room 1	10,3 m <sup>2</sup>
10 Raum 2   room 2	11,4 m <sup>2</sup>
11 Gang   corridor	5,2 m <sup>2</sup>
12 Terrasse EG   terrace	14,0x33% = 4,6 m <sup>2</sup>
13 Terrasse DG   terrace	12,9x33% = 4,3 m <sup>2</sup>
14 Balkon DG   balcony	4,8x50% = 2,4 m <sup>2</sup>
15 Eigengarten   private garden	80,0x10% = 8,0 m <sup>2</sup>
16 Kellerabteil   cellar	3,1x50% = 1,6 m <sup>2</sup>

Gewichtete Fläche | weighted area ca 126,4 m<sup>2</sup>  
 Gesamtnutzfläche | total area ca 220,3 m<sup>2</sup>



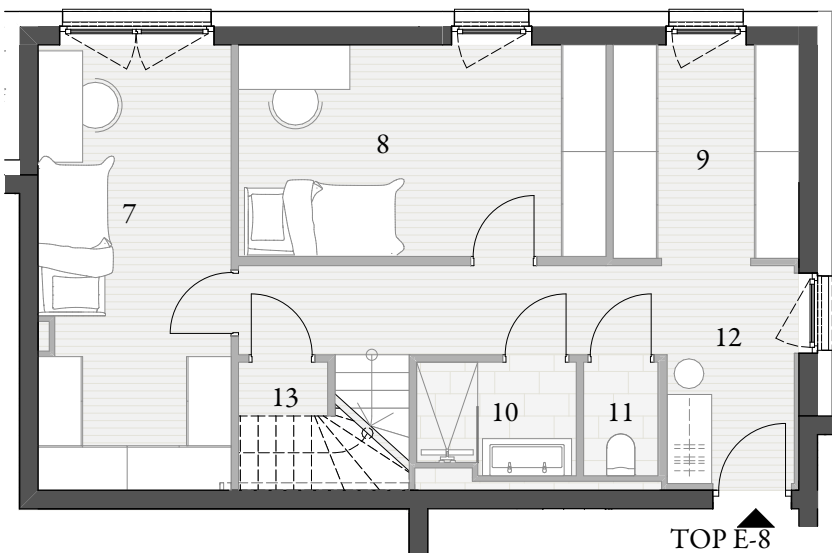
**“ DAS DORF IST DAS FUNDAMENT DES GLÜCKS,  
 DENN ZUM WOHNEN IM GRÜNEN GIBT ES KEINE ALTERNATIVE. ”**

**JULIA DIETZ**  
 WALDVIERTLERIN & MARKETING-TAKTGEBERIN

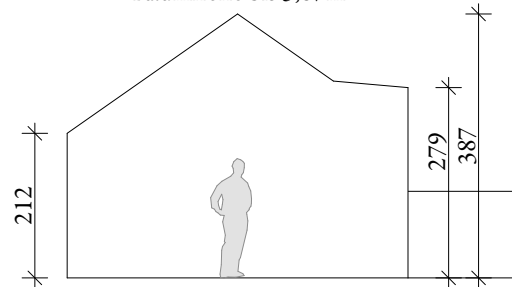
# Beispiel für eine 5-Zimmerwohnung



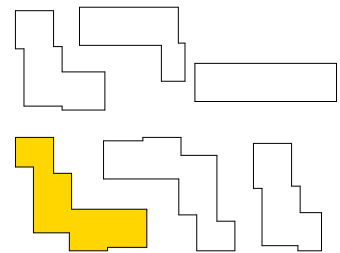
DG



Raumhöhe bis 3,87m

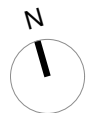


OG



Steinfeldgasse 31

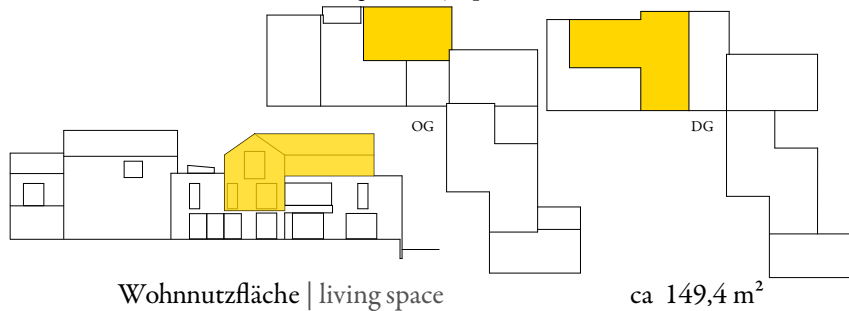
0 1 2 5 m





## ECHIUM TOP E-8

Obergeschoss | 1st floor  
Dachgeschoss | top floor



1 Wohnen   Essen   Kochen living   dining   kitchen	42,9 m <sup>2</sup>
2 Schlafen   master bedroom	18,4 m <sup>2</sup>
3 Bad   bath	6,5 m <sup>2</sup>
4 Raum 1   room 1	13,4 m <sup>2</sup>
5 WC   toilet	1,6 m <sup>2</sup>
6 Galerie   gallery	10,1 m <sup>2</sup>
7 Raum 2   room 2	15,5 m <sup>2</sup>
8 Raum 3   room 3	14,1 m <sup>2</sup>
9 Ankleide   closet	7,3 m <sup>2</sup>
10 Bad   bath	3,1 m <sup>2</sup>
11 Gäste WC   guests toilet	1,5 m <sup>2</sup>
12 Entrée   entrance	12,1 m <sup>2</sup>
13 Abstellraum   storeroom	2,9 m <sup>2</sup>
14 Terrasse DG   terrace	72,3x33% = 23,9 m <sup>2</sup>
15 Kellerabteil   cellar	2,4x50% = 1,2 m <sup>2</sup>

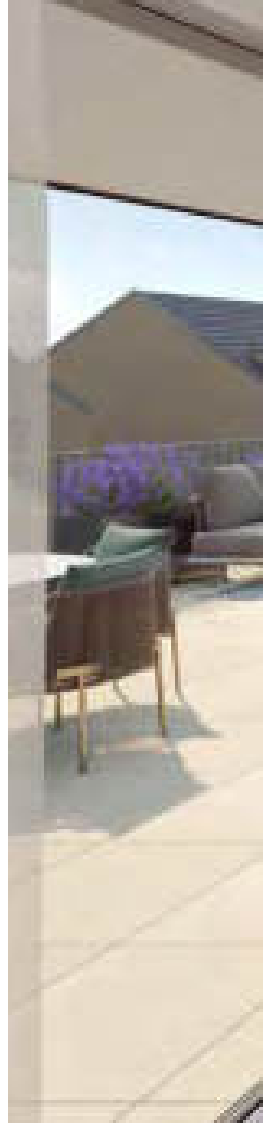
Gewichtete Fläche   weighted area	ca 174,5 m <sup>2</sup>
Gesamtnutzfläche   total area	ca 224,1 m <sup>2</sup>

” UNSER AUFTRAGGEBER IST IMMER  
DAS MENSCHLICHE BEDÜRFNIS, DER NATUR UND  
DEM GRÜN MÖGLICHST NAH ZU SEIN. “

GERHARD LOTTES  
GEDANKENAKROBAT & PROJEKTVERKAUF



SCHLAFZIMMER VON TOP E-8 MIT EINER RAUMHÖHE VON 3,87 METERN







WOHNZIMMER & KÜCHE VON TOP E-8 MIT EINER RAUMHÖHE VON 3,87 METERN UND EINER TERRASSE MIT 72 M<sup>2</sup>



SÜD-WEST-TERRASSE  
VON TOP E-8 MIT 72 M<sup>2</sup>









# SICHERHEIT

DER REALITÄT EINEN SCHRITT VORAUS



*Wenn ich mit meinen Kindern in der Wiese sitze und geschäftige Insekten beobachte, während mein Mann saftige Tomaten aus dem Hochbeet pflückt und der milde Sommerwind um unsere Nasen tanzt, dann weiß ich, wie sich der Luxus, ein Stück Freiheit sicher genießen zu können, anfühlt. Das möchte ich nicht mehr missen.*

Die Realität ist allgegenwärtig, doch wir sind ihr immer einen Schritt voraus. Dafür blicken wir in eine Zukunft mit Architekten, die neue Wege denken, mit Materialien, die neue Möglichkeiten bergen, mit Verbindungen, die neue Welten schaffen. Dabei haben wir auch die Zukunft von Anger am Brunnen vor Augen und lauschen den Stimmen, die uns von einem neuen Leben berichten. Einem Leben, das Selbstverwirklichung fördert, das Freiheit ermöglicht, das Sicherheit bietet:

Um die Erinnerungen an dieses schöne Morgen zu verwirklichen, studieren wir die Wünsche, Bedürfnisse und Sehnsüchte der Menschen und verflechten diese zu einem Konzept, das beste Qualität, höchsten Komfort, zeitlose Schönheit und clevere Kosteneffizienz zielsicher in sich vereint. Denn wir sehen es als unsere Aufgabe, als starker und zuverlässiger Partner eine eindrucksvolle und sichere Zukunft für Sie zu gestalten. Eine Zukunft, in der Sie jeden Tag das goldene Licht der letzten Sonnenstrahlen spüren, Kinder sorglos die Natur entdecken und junge Erwachsene zu sich selbst finden können – in der Ihre Erinnerungen an Morgen Realität werden. In der außergewöhnlichen Nachbarschaft Anger am Brunnen und an jedem anderen Fleck dieser Erde.



EIN PROJEKT DER  
**VESTWERK**



Vestwerk Property Partners GmbH  
Tuchlauben 8, 1010 Wien

Die Grundrisse der einzelnen Wohnungen finden Sie auf unserer Homepage

**ANGERAMBRUNNEN.AT**

GERHARD LOTTES

 +43 664 1435761

 [angerambrunnen@vestwerk.at](mailto:angerambrunnen@vestwerk.at)